

Regulamin korzystania z aplikacji GEO-INFO i.Komornik

§ 1

Określenia użyte w Regulaminie oznaczają:

1. Udostępniający – Starosta Choszczeński.
2. Serwis dla Komorników - internetowy serwis służący do zautomatyzowanej obsługi wniosków komorników sądowych o udostępnienie danych dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź podmiotów prawnych w postaci elektronicznej, w celu prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia lub europejskiego nakazu zabezpieczenia na rachunku bankowym oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczących stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację jego majątku.
3. Komornik/Użytkownik – funkcjonariusz publiczny działający przy sądzie rejonowym, prowadzący kancelarię komorniczą, w rewirze sądu rejonowego, przy którym został powołany nadany w trybie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (Dz. U. z 2017 r., poz. 1277 ze zm.) korzystający z usługi świadczonej drogą elektroniczną przez Udostępniającego.
4. Regulamin – niniejszy Regulamin.

§ 2

Postanowienia ogólne.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady korzystania z Serwisu dla Komorników.
2. System informacyjny osoby korzystającej z Serwisu dla Komorników musi spełniać następujące, minimalne wymagania techniczne:
 - 1) posiadać dostęp do Internetu
 - 2) posiadać przeglądarkę internetową: Internet Explorer w wersji 11x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50x lub nowszej, Google Chrome w wersji 60X lub nowszej.
3. Serwis dla Komorników realizuje udostępnianie danych dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź podmiotów prawnych, w oparciu o zasady określone ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2013 r., poz. 1183).
4. Serwis dla Komorników służy wyłącznie do uzyskania informacji dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź

podmiotów prawnych, w celu prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia lub europejskiego nakazu zabezpieczenia na rachunku bankowym oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczących stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku. Użytkownik nie może wykorzystywać danych pozyskanych za pomocą Serwisu dla Komorników w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Urzędzie Miasta Leszna właściwego wniosku.

5. Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.

§ 3

Warunki świadczenia usług.

1. W celu zawarcia umowy o dostęp do danych powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – drogą internetową z wykorzystaniem programu komputerowego GEO-INFO i.Komornik należy złożyć wniosek o utworzenie konta w portalu GEO-INFO i.Komornik.

2. Uzyskanie dostępu do aplikacji GEO-INFO i.Komornik następuje po podpisaniu umowy poprzez otrzymanie danych do logowania: loginu oraz inicjującego hasła, które należy zmienić na hasło własne w aplikacji po pierwszym zalogowaniu. Login pozostaje niezmienny.

3. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w Kancelarii Głównej Starostwa Powiatowego lub Sekretariacie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego albo w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz.U. z 2013 r., poz. 262 ze zmianami), albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP, o którym mowa w art. 3 pkt. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 570).

4. Formularz wniosku o utworzenie konta w portalu GEO-INFO i.Komornik dostępny jest na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego a także w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego ul. Niedziałkowskiego 14, 73-200 Choszczno, pierwsze piętro, pokój 6.

5. Każdorazowe udostępnienie informacji następuje po zalogowaniu się do aplikacji GEO-INFO i.Komornik z wykorzystaniem loginu i własnego hasła,

6. W ramach funkcjonalności Serwisu dla komorników Użytkownik może:

- 1) wyszukać osoby fizyczne lub podmioty prawne występujące w jednostce rejestrowej (gruntowej, budynkowej lub lokalowej),
- 2) złożyć wniosek o udostępnienie wybranych przez siebie danych,

- 3) otrzymać dokument obliczenia opłaty,
- 4) uzyskiwać dokument licencji,
- 5) wnieść opłatę drogą elektroniczną,
- 6) pobrać zamówione dane.

Funkcjonalność serwisu pozwala Użytkownikowi na dostęp do wszystkich złożonych przez niego wniosków, a także do wszystkich dokumentów (obliczenia opłaty, licencje) i danych związanych z realizacją tych wniosków,

7. Dane udostępniane za pomocą Serwisu dla Komorników udostępniane są w formie elektronicznej w formacie plików PDF, GML.

§ 4

Opłaty za świadczone usługi.

1. Dostęp do usługi polegającej na sprawdzeniu czy dany podmiot figuruje w bazie danych ewidencji gruntów i budynków jest nieodpłatny.
2. Pozyskanie danych dotyczących własności bądź użytkowania wieczystego osób i podmiotów prawnych jest możliwe po wniesieniu płatności: gotówką, zwykłym przelewem bankowym, płatnością internetową PayByNet lub przekazem pocztowym.
3. Pobieranie danych z bazy danych ewidencji gruntów i budynków podlega opłacie zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.).

§ 5

Postanowienia końcowe.

1. O wszelkich zmianach danych Użytkownika, w szczególności: adres, numer telefonu, adres e-mail Użytkownik ma obowiązek poinformować Udostępniającego.
2. W przypadku niekorzystania z Serwisu dla Komorników przez okres 1 roku Udostępniający może zablokować konto.
3. W przypadku wystąpienia awarii aplikacji i.Komornik, Użytkownik powinien ten fakt zgłosić:
 - 1) na adres poczty elektronicznej Udostępniającego numeryczna@powiatchoszczno.pl
 - 2) telefonicznie pod nr 95 765 70 14,
4. Udostępniający zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Serwisu dla Komorników w celu jego ulepszenia, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia

aktualizacji, z jednoczesnym dołożeniem wszelkich starań, aby informować Użytkowników o planowanych przerwach w dostępie do Serwisu dla Komorników.

5. Udostępniający nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w działaniu usługi, spowodowane przyczynami niezależnymi po jego stronie np. przerwy w dostawie energii elektrycznej, nieprawidłowe działanie sieci internetowej, zamierzone przerwy w działaniu systemu oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania portalu.

6. Poprzez zamierzone przerwy w działaniu systemu rozumie się wszelkie działania mające na celu usunięcie wad i usterek w pracy systemu oraz jego konserwację.

7. W przypadku utraty hasła należy zgłosić się osobiście do siedziby Udostępniającego w celu uzyskania nowego hasła.

8. Udostępniający zastrzega możliwość zmiany treści Regulaminu w każdym czasie. O zmianie Regulaminu Użytkownik zostanie powiadomiony pocztą elektroniczną na adres wskazany we wniosku. Pierwsze skorzystanie z serwisu po dokonaniu zmian Regulaminu jest równoznaczne z zaakceptowaniem zmian.

.....
Komornik

.....
Udostępniający