

UCHWAŁA NR 55/2015
ZARZĄDU POWIATU W CHOSZCZNI
z dnia 19 marca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia zbycia nieruchomości w drodze rokowań i wyznaczenia komisji do przeprowadzenia rokowań.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, poz. 645, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) art. 25 b, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt. 4, art. 70 ust. 2 i 3 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) oraz § 25, § 28 i § 30 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, Dz. U. z 2009 r. Nr 55, poz. 450) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się zbycie w drodze rokowań nieruchomości położonej w granicach dz. nr 423/4 o pow. 0,1672 ha, obr. Brzeziny gm. Drawno zabudowanej budynkiem inwentarsko-gospodarczym o pow. użytk. 313,17 m² oraz kotłownią o pow. użytk. 26,70 m², KW nr SZ1C/00003810/9, stanowiącej własność Powiatu Choszczeńskiego.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą w kwocie 75800,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych) oraz zaliczkę w wysokości 7580,00 zł. (słownie: siedem tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych).

§ 3. Cenę nieruchomości uzyskaną w drodze rokowań można rozłożyć na 3 raty roczne. Pierwsza rata wynegocjowanej ceny nieruchomości podlega zapłacie nie później niż przed zawarciem umowy sprzedaży. Raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminie ustalonym w protokole rokowań. Rozłożona na raty nie spłacona części ceny podlega oprocentowaniu według stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski. Wierzytelność Powiatu Choszczeńskiego w stosunku do nabywcy o zapłatę reszty ceny sprzedaży podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki na nabywanej nieruchomości.

§ 4. W celu przeprowadzenia rokowań wyznacza się komisję w składzie:

Przewodniczący: Adam Andriaszkiewicz
Członkowie: Stanisława Kowalczyk
Ewelina Ochrymowicz
Monika Potomska

§ 5. Ogłoszenie o zbyciu nieruchomości w drodze rokowań, o której mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem rokowań poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa

Powiatowego w Choszcznie, siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Drawnie, na stronie internetowej Powiatu Choszczeńskiego oraz wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach w prasie.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się komisji o której mowa w § 4 uchwały oraz Kierownikowi Wydziału Nieruchomości, Geodezji , Kartografii i Katastru .

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

1. Wioletta Kaszak
2. Aneta Kołuda
3. Bogdan Kwiatkowski