

wpięty do J2P  
14.08.2018.

p. 821



PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon: 040043715 NIP 594-13-98-670

(pieczęć podmiotu)

(data i miejsce złożenia oferty)

## WNIOSEK

o dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie  
lub roboty budowlane przy zabytku

„Przywrócenie dawnej świetności kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej  
Maryi Panny w Choszczynie”

(nazwa zadania)

**Wnioskowana kwota dofinansowania z budżetu Powiatu Choszczeńskiego.**

**100.000,00 zł**

14.09.2018

M. Jurek



## Dane na temat podmiotu.

- 1) pełna nazwa  
Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny.
- 2) forma prawna  
związek wyznaniowy, kościół
- 3) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym lub w innym rejestrze  
BRAK
- 4) NIP 5941398670  
REGON 040043484
- 5) data i numer wpisu do rejestru zabytków  
30.07.1955r, A-614 nr decyzji Kl-V-6/23/55
- 6) inne dane ewidencyjne, w tym tytuł prawny do władania zabytkiem  
m. Choszczno, Obręb Choszczno 3, nr. dz. 209/1, SZ1C/00030014/7
- 7) dokładny adres:  
miasto Choszczno, ul. Rynek 1 kod pocztowy 73-200 Choszczno  
powiat Choszczeński województwo Zachodniopomorskie
- 8) Tel 500296927 fax BRAK  
e-mail mkidnoz@gmail.com www BRAK
- 9) nazwa banku i numer rachunku  
SGB O. Choszczno nr konta: 08 8359 0005 0000 3072 2004 0102
- 10) nazwiska i imiona oraz funkcje (stanowiska) osób upoważnionych do reprezentowania podmiotów w kontaktach zewnętrznych i posiadających zdolność do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu podmiotu ubiegającego się o dotację z budżetu Powiatu Choszczeńskiego  
ks. Grzegorz Suchomski – proboszcz parafii  
ks. Marek Cześnin – pełnomocnik parafii, Diecezjalny Konserwator Zabytków
- 11) osoba upoważniona do składania wyjaśnień i uzupełnień dotyczących oferty (imię i nazwisko oraz numer telefonu kontaktowego)  
ks. Marek Cześnin – pełnomocnik parafii, Diecezjalny Konserwator Zabytków  
tel. 500296927

## Opis zadania

- 1) Nazwa zadania.

„Przywrócenie dawnej świetności kościoła parafialnego pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie”

- 2) Miejsce wykonywania zadania.

Powiat Choszczeński, m. Choszczno, dz. nr. 209/1



3) Dane zabytku wpisanego do rejestru.

Data wpisu: 30.07.1955r, A-614 nr decyzji K1-V-6/23/55

4) Szczegółowy zakres prac lub robót budowlanych przy zabytku, które mają być objęte dotacją.

Zadanie obejmuje wykonanie całości konserwacji elewacji wieży oraz remontu dachu kościoła wraz z naprawą więźby dachowej i wymianą pokrycia dachowego.

5) Cel zadania oraz zakładane rezultaty.

Celem zadania jest zachowanie substancji zabytkowej obiektu oraz podniesienie tożsamości kulturowej mieszkańców.  
Rezultatem będzie podniesienie atrakcyjności regionu.

6) Harmonogram prac lub robót budowlanych przy zabytku wraz z przewidywanym terminem realizacji zadania oraz jego zakończenia.

Prace na dachu rozpoczęły się w II kwartale 2018r., a zakończą się w III-IV kwartale 2018r.. Czas potrzebny na zrealizowania całego zadania wynosi około 8 miesięcy.

7) Wykaz prac lub robót budowlanych wykonanych przy zabytku w okresie ostatnich 3 lat, z podaniem wielkości nakładów finansowych oraz źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych.

Parafia z powodu ograniczonych środków wykonywała tylko prace zabezpieczające.



## Kalkulacja przewidywanych prac lub robót budowlanych (koszty realizacji zadania)

Całkowity koszt prac (w zł)

**[3.500.000,00]**

w tym wnioskowana wielkość dotacji (w zł) [100.000,00]  
w tym wielkość środków własnych/pozostałych (w zł) [3.400.000,00]  
proponowany termin przekazania dotacji [III lub IV kwartał 2018r.]

Kosztorys za względu na rodzaj kosztów

L.p.	Rodzaj kosztów i sposób ich kalkulacji	Koszt (w zł)	W tym z wnioskowanej dotacji (w zł)	W tym ze środków własnych/pozostałych (w zł)
1.	Remont dachu wg kosztorysu	2.000.000,00	50.000,00	1.950.000,00
2.	Remont elewacji wieży	1.500.000,00	50.000,00	1.450.000,00
Ogółem		3.500.000,00	100.000,00	3.400.000,00

Kosztorys za względu na źródło finansowania

Źródło finansowania	zł	%
Wnioskowana kwota dotacji	100.000,00	3%
Środki własne	325.000,02	9%
Środki z budżetu Gminy Choszczno	100.000,00	3%
Środki Unijne	2 974 999,98	85%

Wpłaty i opłaty uczestników projektu – z jakiego tytułu?

BRAK

Środki publiczne (podać nazwę organu). Na jakiej podstawie przyznali lub zapewnili środki finansowe?

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego,  
Gmina Choszczno

Sponsorzy prywatni (podać nazwę). Na jakiej podstawie przyznali lub zapewnili środki finansowe?

BRAK

Ogółem

**100% 3.500.000,00zł**

Uwagi mogące mieć znaczenie przy ocenie kosztorysu.

Proszę zwrócić uwagę iż koszt prac został oparty na obecnych cenach rynkowych prac budowlanych z wyłączeniem wskaźników konserwatorskich.





Pozafinansowy wkład własny w realizację zadania (np. świadczenia wolontariuszy).

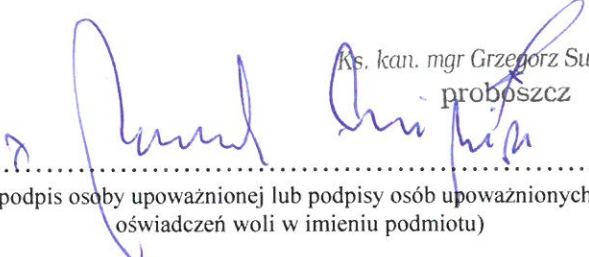
Mieszkańcy miejscowości zadeklarowali pomoc poprzez uprzątnięcie świątyni po remoncie oraz pomoc w doraźnym pilnowaniu placu budowy

### Inne wybrane informacje dotyczące zadania

1. Partnerzy biorący udział w realizacji zadania (ze szczególnym uwzględnieniem organów administracji publicznej)  
Urząd Marszałkowski – Regionalny Program Operacyjny  
Gmina Choszczno
2. Dodatkowe uwagi lub informacje wnioskodawcy  
BRAK

### Oświadczam / my, że:

Wszystkie podane we wniosku informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.

  
Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
- proboszcz  
.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej lub podpisy osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu)

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670



Repertorium A numer 1999 / 2017

## AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego pierwszego marca dwa tysiące siedemnastego roku (21.03.2017r.) przed Notariuszem Mariuszem CHMIELEWSKIM prowadzącym Kancelarię Notarialną w Szczecinie przy ulicy Odzieżowej numer 4/U1, w siedzibie kancelarii stawił się:-----

**Ksiądz Grzegorz SUCHOMSKI**, syn Jana i Heleny,-----  
- legitymujący się dowodem osobistym numer AZI 773769, PESEL: 63101707812,----  
- zamieszkały w Szczecinie przy ulicy Kaszubskiej numer 27B/16, kod pocztowy: 70-226 Szczecin, województwo zachodniopomorskie,-----  
- **działający w imieniu i na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie** przy ulicy Rynek numer 1, kod pocztowy 73-200 Choszczno, województwo zachodniopomorskie, NIP 5941398670 , REGON 040043219, jako **Proboszcz** tej parafii, jak to wynika z okazanego pisma Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie z dnia 19 sierpnia 2003 roku numer SO.1.MA.5050/9/2003 ), potwierdzającego powołanie z dniem 01 sierpnia 2003 roku Księdza Grzegorza SUCHOMSKIEGO na proboszcza tej Parafii.-----

Tożsamość Stawającego Notariusz ustalił na podstawie dowodu tożsamości, którego serię i numer wpisano poniżej nazwiska.-----

## PEŁNOMOCNICTWO

§ 1. **Ksiądz Grzegorz SUCHOMSKI - działający w imieniu i na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie** udziela Księdzu Markowi Jerzemu CZEŚNIN, synowi Janusza i Heleny, PESEL: 65042706235, pełnomocnictwa do pozyskiwania wszelkich funduszy, w tym funduszy unijnych na potrzeby remontów, renowacji, konserwacji kościoła pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie położonego w Choszcznie przy ulicy Rynek numer 1, składania stosownych wniosków, aplikacji i niezbędnych dokumentów, podpisywania umów o dofinansowanie, poddawania Mocodawcy egzekucji w trybie Kodeksu postępowania cywilnego odnośnie obowiązku zwrotu otrzymanego dofinansowania, -----

do reprezentowania w powyższym zakresie przed Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego, osobami fizycznymi, prawnymi, sądami, organami administracji rządowej i samorządowej, urzędami, w tym przed urzędami skarbowymi, Zakładem Ubezpieczeń Społecznych, właściwymi urzędami miasta lub gminy, w związku z tym do składania i odbioru wszelkich pism, wniosków, decyzji i oświadczeń, jakie okażą się niezbędne do wykonania niniejszego pełnomocnictwa. ----

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219 NIP 594-13-98-670  
za zgodność z oryginałem  
2018-09-10

§ 2. Wypisy aktu wydawać można Pełnomocnikowi w dowolnej liczbie egzemplarzy.-----

§ 3. Naliczono opłaty:-----  
a) tytułem taksy notarialnej z § 8 pkt 8 oraz § 12 rozp. Min. Spraw. z dnia 28.06.2004r. (Dz.U. Nr 148 poz.1564 ze zm.) kwotę-----1,00 zł  
Ponadto pobrano podatek od towarów i usług od wyżej wymienionych kwot taksy notarialnej zgodnie z art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.) – stawka 23% w kwocie-----0,23 zł  
**Razem:-----1,23 zł**  
Słownie: jeden złoty i dwadzieścia trzy grosze.-----

**AKT TEN ODCZYTANO, PRZYJĘTO I PODPISANO.**

Na oryginale własnoręczne podpisy **Stawającego** oraz **Notariusza Mariusza Chmielewskiego**-----  
Wypis aktu wydano: .....  
Repertorium A numer: ...../2017-----  
Opłatę pobrano przy oryginale.-----  
Szczecin, dnia 21 marca 2017-----



Mariusz Chmielewski  
Notariusz

Za zgodność  
z oryginałem  
2018 -09- 10

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670

Prezydium  
Wojewódzkiej Rady Narodowej  
w Szczecinie  
WYDZIAŁ KULTURY  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Nr .....

Szczecin, dnia 30 lipca 1955 r.

K1-V-6/23/55

Nr .....

nr rej. 44

Do Parafii kośc. rzym.-kat.

p.w. Narodzenia Najśw. Marii Panny

w Choszcznie

woj. Szczecin

## Orzeczenie o uznaniu za zabytek

Na podstawie art. 1, 2 i 3 Rozporządzenia Prezydenta R. P. z dnia 6 marca 1928 r. o opiece nad zabytkami (Dz. U. R. P. Nr 29 poz. 265) w brzmieniu Ustawy z dnia 25. I. 1933 r. (Dz. U. R. P. Nr 10 poz. 62) uznaję za zabytek:

Kościół parafialny rzym.-kat. pod wezw. Narodzenia Najświętszej Panny Marii w Choszcznie.

W zasadzie: w/wym. obiekt, wybudowany w XIV/XV w., należy do zabytków architektury gotyckiej.

Zgodnie z art. 14 podanego powyżej Rozporządzenia – zabytków nie wolno burzyć, rozkopywać niszczyć, przerabiać, odnawiać, rekonstruować, zabudowywać, zdobić, uzupełniać, ani przewozić bez uprzedniego zezwolenia władzy konserwatorskiej pierwszej instancji, a więc Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

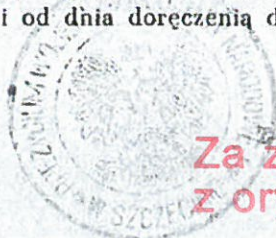
Obiekt wyżej wymieniony został wpisany do rejestru zabytków Województwa Szczecińskiego i na podstawie art. 3 ust. 2 podanego wyżej Rozporządzenia o opiece nad zabytkami podlega ochronie prawa od chwili doręczenia niniejszego orzeczenia.

Od decyzji tej przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Sztuki. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Szczecinie – Wydział Kultury – Wojewódzki Konserwator Zabytków w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Wojewódzki Konserwator Zabytków  
Starogard 7-15 20 7-84 500 Urtek

*Henryk Dziurła*  
mgr Henryk Dziurła

odpis przekazano  
Czas: 3.11.1955



PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
Rynek 1, tel. 095 785-22-70  
Za zgodność z oryginałem  
REGON: 040043219, NIP 594-13-98-670

2018-09-10

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz



STAROSTA CHOSZCZENSKI

ul. Nadbrzeżna 2

73-200 Choszczno

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

B.6740.1.164.2017.JH-MC

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Choszczno, 05.06.2017 r.

(miejscowość i data)

## DECYZJA Nr 125

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 24.05.2017 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Parafii Rzymskokatolickiej

pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie

ul. Rynek 1

73-200 Choszczno

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

remont i prace konserwatorskie elewacji oraz dachu budynku kościoła parafialnego pw. NNMP w Choszcznie położonego w Choszcznie przy ul. Rynek na działce nr ewid. 209/1 obr. 0003 miasto Choszczno.

### Projektant:

Pani Anna Borkowska-Koniewicz posiadająca uprawnienia budowlane nr 246/Sz/86 w specjalności architektonicznej, wpisana pod numerem ewidencyjnym ZP-0288 na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestycję realizować zgodnie z warunkami decyzji nr 622/2017 znak: ZN.5142.111.2017.GP z dnia 26.04.2017 r. wydanej przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie;
- 2) inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa robót budowlanych;
- 3) kierownik budowy jest obowiązany:
  - prowadzić dziennik budowy;
  - odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
- 4) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności: architektonicznej zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4 oraz art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670

**Za zgodność  
z oryginałem**

2018-09-10





## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 28 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę. Na podstawie art. 34 ust. 4 projekt budowlany podlega zatwierdzeniu w decyzji o pozwoleniu na budowę. Zgodnie z art. 37 ust. 1 decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja znajduje uzasadnienie prawne w cytowanych wyżej przepisach ustawy Prawo budowlane.

W dniu 24.05.2017 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na wyżej wymienioną inwestycję. Pismem znak: B.6740.1.164.1.2017.JH-MC z dnia 29.05.2017 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów związanych z przedmiotową inwestycją. Strony postępowania nie wniosły w wyznaczonym terminie uwag do planowanej inwestycji.

Projekt budowlany został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i należącą do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Integralny załącznik do niniejszej decyzji stanowi zatwierdzony projekt budowlany składający się z teczki o numerze: 1, 2 i 3 (załączniki otrzymują: 1 egzemplarz właściwy organu nadzoru budowlanego, 1 egzemplarz organ wydający pozwolenie na budowę i 2 egzemplarze inwestor).

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami oraz biorąc powyższe pod uwagę, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej pozwolenie na remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 t. j.), czynność wymieniona w cz. III poz. 9 kol. 4 pkt 3 załącznika do ww. ustawy.



(pieczęć okrągła)

### Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Choszcznie  
ul. Rynek 1  
73-200 Choszczno
- 2) aa

z up. STAROSTY

*inż. Sebastian Król*  
Kierownik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

STAROSTWO POWIATOWE  
W CHOSZCZCZynie  
ul. Nadbrzeźna 2, 73-200 Choszczno  
-5-

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZCZNO  
Regon:040043219 NIP 594-13-98-670

Decyzja jest ostateczna

*Sebastian Król*  
data podpis

Za zgodność  
z oryginałem  
2018-09-10

Strona 2 z 3

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA

*inż. Sebastian Król*  
Kierownik Wydziału

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz



Do wiadomości:

- 1) Gmina Choszczno  
ul. Wolności 24  
73-200 Choszczno
- 2) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Bolesława Chrobrego 27A  
73-200 Choszczno

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Sporządziła: Justyna Hołownia-Mruk

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670

Za zgodność  
z oryginałem  
2018-09-10



Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4  
tel. 91 433 70 86/82, 91 488 18 04

Szczecin, dnia 26 kwietnia 2017 r.

ZN.5142.111.2017.GP

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Parafia Rzymskokatolicka  
p.w. Narodzenia Najświętszej  
Marii Panny w Choszcznie  
ul. Rynek 1  
73-200 Choszczno

### DECYZJA Nr 622 /2017

Na podstawie art.6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art.7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 roku poz. 1446, tekst jednolity z późn. zm.), w oparciu o § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. poz. 1789 z dn. 4.11.2015 r.) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Księdza Grzegorza Suchomskiego, Proboszcza Parafii p.w. M Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Choszcznie

### Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie pozwala

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku w budynku kościoła parafialnego p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Choszcznie, gm. loco, dz. ewid. nr 209/1 obr. 3, polegających na remoncie budynku kościoła zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej załączonej do ww. wniosku:

- Projekt budowlany remontu i prac konserwatorskich elewacji oraz dachu budynku kościoła parafialnego p/w NNMP w Choszcznie.dz. o nr ewid. 209/1 obr. 3 m. Choszczno autorstwa Pana Damiana Wesołowskiego i Pani mgr inż. arch. Anny Borkowskiej – Koniewicz, z listopada 2016r
- Program prac konserwatorskich i restauratorskich dla elewacji kościoła pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Choszcznie. Wrocław 2016 autorstwa Pani dr Marii Gąsior.

Zakres i sposób prowadzenia robót objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje m.in. roboty przy:

- naprawie i konserwacji elementów ceramicznych z wymianą elementów zdegradowanych,
- naprawie i konserwacji elementów kamiennych cokołów,
- osuszeniu ścian fundamentowych wraz z ich naprawą,
- konserwacji stolarki i elementów stalowych (krat),
- remoncie dachu z wymianą pokrycia i renowacją lukarn,
- remoncie i wymianie pokrycia na wieżyczkach bocznych,
- remoncie i wymianą pokrycia dachu nad zakrystią,
- wymianie instalacji odgromowej

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2022 r.

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz

Za zgodność  
z oryginałem  
2018-09-10



*Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:*

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,
3. odbioru (częściowego i) końcowego prac z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie,
4. Zgodnie z § 14 ust. w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, inwestycja może być realizowana pod warunkiem obowiązkowego kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby wskazane we wniosku o wydanie tego pozwolenia albo osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy;
5. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w powyżej, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;
6. zgodnie z art. 32. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2014 r., poz.1446 t.j.) ze względu na zakres prac ziemnych, zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę prac budowlanych, do wstrzymania robót budowlanych i powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków a jeżeli jest to niemożliwe właściwego wójta, (burmistrza , prezydenta miasta) w przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem,
7. Uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji ( zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 5 wskazanej w podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; wydanego na wniosek, zgodnie z § 9 wskazanego w podstawie rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego)
8. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia tych prac.

#### Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy budynku kościoła p.w. Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Choszczynie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-614, decyzją z dn. 27.04.1979 r., znak Kl.III-5340-R/244/79.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty dotyczą poprawienia stanu technicznego budynku kościoła, i nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

#### Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego

Ks. kan. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon:040043219, NIP 594-13-98-670

Za zgodność  
z oryginałem

2018 -09- 10





pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
*Ewa Stanecka*



Decyzja niniejsza jest ostateczna  
w administracyjnym toku  
instancji i podlega wykonaniu

Szczecin, dnia *21.06.2018 r.*

ST. INSPEKTOR

*Maria Jolanta Czerniejewska*  
Maria Jolanta Czerniejewska

W załączeniu: dokumentacja projektowa – 1 egz.

Otrzymują:

Adresat

2.aa

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 Załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 783 z późn. zm.)

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
p.w. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
Regon: 040043219 NIP 594-13-98-670

Za zgodność  
z oryginałem

2018 -09- 10

ks. kuhl. mgr Grzegorz Suchomski  
proboszcz





**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, dnia 25 kwietnia 2017 r.

SO-1.6140.35.2017.NK


### **ZAŚWIADCZENIE**

Niniejszym zaświadczam, że *Parafia Rzymskokatolicka pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny* (ul. Rynek 1, 73-200 Choszczno), będąca terytorialną instytucją Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, posiada osobowość prawną i figuruje w prowadzonej przez Wojewodę Zachodniopomorskiego ewidencji kościołów i innych związków wyznaniowych, działających na terenie województwa zachodniopomorskiego.

Osobowość prawną wyżej wymienionej Parafii ustalono na podstawie art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1169 ze zm.).

Osobą upoważnioną do reprezentowania *Parafii Rzymskokatolickiej pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny* jest - zgodnie z art. 7 ust. 3 pkt. 5 przywoływanej wyżej ustawy - proboszcz parafii – ks. *Grzegorz Suchomski*.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na prośbę ks. *Grzegorza Suchomskiego* – proboszcza parafii *pw. Narodzenia Najświętszej Maryi Panny*.

  
Wzrost: 170 cm, waga: 70 kg, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: ciemny

**Za zgodność  
z oryginałem**

**2018 -09- 10**

ks. kan. mgr *Grzegorz Suchomski*  
proboszcz

**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA  
pw. Narodzenia N.M.P.  
ul. Rynek 1, tel. 095 765-22-70  
73-200 CHOSZCZNO  
regon: 040043219, NIP 594-13-98-670**



Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie  
Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin  
tel. 91 4303-315, 91 4342-413, fax 91 4330-250  
[www.szczecin.uw.gov.pl](http://www.szczecin.uw.gov.pl), e-mail: [wojewoda@szczecin.uw.gov.pl](mailto:wojewoda@szczecin.uw.gov.pl)

**OBYWATEL**

Informacja dla Obywatela  
[www.obywatel.gov.pl](http://www.obywatel.gov.pl)

tel. 222-500-109 lub 222-500-115

