

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

Położenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Warunki sprzedaży	
Jednostka ewidencyjna	Obręb	Numer działki	Pow. [ha]	KW				Cena nieruchomości [zł.]	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
Choszczno	Rzecko	62/7	0,0064	SZ1C/00032229/1	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Choszczeńskiego, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem B.</p>	<p>Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Miasta Choszczno zatwierdzony Uchwałą nr IX/42/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Choszczno z dnia 14.03.1990 r. stracił ważność z dniem 1.01.2004 r. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XXIX/247/2021 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 29.09.2021 r., dla działki nr 62/7 określone są Kierunki rozwoju:</p> <ul style="list-style-type: none"> - teren dróg (w części), - MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - ekstensywnej (w części). <p>Uwarunkowania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tereny dróg (w części), - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (w części) - strefa ochrony konserwatorskiej. <p>Na dzień dzisiejszy Gmina Choszczno nie podjęła uchwały o rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 2021 poz. 485).</p>	<p>Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na podst. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 110/2 obr. Rzecko gmina Choszczno</p>	<p>6130,00</p> <p>do ceny nabycia doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w chwili sprzedaży</p>	<p>1. Nabywca poniesie koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej i wpisem do księgi wieczystej.</p>