

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 248/2008
z dnia 8 maja 2008 r.
Zarządu Powiatu w Choszczynie w sprawie
sporządzenia i podania do publicznej wiadomości
wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych
do sprzedaży.

**Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Powiatu Choszczeńskiego przeznaczonych
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w tym:	Uwagi
obr. Bierzwnik gm. Bierzwnik ul. Dworcowa 44	63/8	0,0833 ha	K.W. 15 508 A	Nieruchomość zabudowana budynkiem przychodni. Budynek wolnostojący, 2 - kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, podpiwniczony, o powierzchni użytkowej 731,95 m ² , wykonany w technologii tradycyjnej. Dach kryty dachówką. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość zapisana jako tereny mieszkaniowe i usług towarzyszących mieszkalnictwu.	214 000,00 zł	1. Cena sprzedaży będzie zwiększona o: - koszt wykonania operatu szacunkowego, - koszt umowy notarialnej oraz wpisu w księdze wieczystej. 2. Nieruchomość jest obciążona umową najmu na czas nieoznaczony - lokal użytkowy obejmujący pomieszczenia na parterze o pow. Użytkowej 148,70 m ² (gabinet lekarski).